



Délai de réclamation relatif au précompte immobilier : 3 ou 6 mois ?

Le «nouveau» délai de réclamation a déjà été abordé déjà. À partir du 1er août 2006, le délai de réclamation en matière d'impôts directs est en effet prolongé de trois à six mois.

Ce délai de réclamation de six mois ne vaut cependant pas pour l'imposition au titre du précompte immobilier en Région flamande. Le précompte immobilier est une compétence régionale et non une compétence fédérale.

Cela implique que le délai de réclamation en matière d'imposition pour le précompte immobilier est maintenu à 3 mois. Il est absolument indispensable d'introduire à temps, le cas échéant (à savoir dans les 3 mois à partir de l'envoi de l'avertissement-extrait de rôle) une réclamation pour les avertissements-extraits de rôle concernant le précompte immobilier.

En Wallonie et à Bruxelles, le délai de réclamation reste fixé à six mois.

Auteur: Deloitte